



Московским Фондом реновации жилой застройки (далее - Фонд реновации) рассмотрено Ваше обращение, поступившее из Администрации муниципального округа Войковский, по вопросу переселения дома по адресу: Нарвская ул., д. 6, корп. 1.

Многоквартирный дом по указанному адресу включен в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве (далее - Программа реновации), утвержденную постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве».

Дом 6, корпус 1 по ул. Нарвская аварийным в порядке, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (ред. от 24.12.2018) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», не признан.

Всего по району Войковский в Программу реновации включено 33 жилых дома.

Очередность выполнения мероприятий по реализации Программы реновации (этапы проектирования, сноса, строительства и переселения) согласуется с утверждаемой для этих целей градостроительной документацией, техническим состоянием многоквартирных домов, включенных в Программу реновации, механизмами финансирования и социально-экономическими факторами градостроительного развития столицы.

Реновация жилищного фонда осуществляется с учетом развития сети объектов инфраструктуры, создания дополнительных условий для развития человеческого потенциала, экологии, что обеспечивает комплексное развитие территории в соответствии с современными требованиями к городской среде.

В настоящее время «волновая» схема отселения жителей по району Войковский находится в стадии формирования.

Информация, отраженная в письме, безусловно будет учтена наряду с другими факторами при принятии окончательного решения по «волновой» схеме отселения жителей района Войковский.

При этом необходимо с пониманием отнестись к тому, что одним из важнейших факторов, определяющих точки «старта» переселения, является возможность нового строительства жилья на освобожденном после сноса земельном участке. Это связано со стремлением города минимизировать время реализации Программы реновации в рамках каждого отдельного района.

Дополнительную информацию о реализации Программы реновации Вы можете узнать:

- на официальном сайте Московского фонда реновации жилой застройки (www.fr.mos.ru);
- на официальном сайте Мэра и Правительства города Москвы (www.mos.ru);
- в едином контактном центре Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы по телефону 8-(499)-401-01-01 либо на официальном сайте (www.stroi.mos.ru);
- по телефону единой круглосуточной справочной службы города Москвы: 8- (495)-777-77-77.

**Первый заместитель генерального директора
По управлению проектами и переселению**

В.С. Дворецкий